

Allegato 1)

il Centro

Redazione
Via Lucoli - Coppito (Aq)
Tel: 0862/61444-5-6
Fax: 0862/22483
Pubblicità: 0862/319301

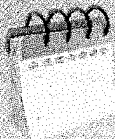
L'Aquila

e-mail: red.aquila@ilcentro.it

28/07/2011

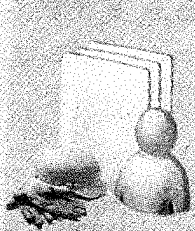
LE NUOVE REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI CASE E

SCADENZE



Non c'è più una scadenza improrogabile per la presentazione dei progetti per le case E. Resta formalmente quella del 31 agosto per le E fuori dai centri storici ma sarà prorogata, se servirà, dalla struttura commissariale in base a un monitoraggio che verrà svolto giorno per giorno sulle pratiche presentate, quelle definite e sul cronoprogramma fornito da ogni tecnico

LE REGOLE



Il progettista presenta il progetto. La filiera (Fintecna, Reluiss, Cineas) ha 40 giorni di tempo per esaminarlo e per approvarlo o chiedere controdeduzioni. In caso di controdeduzioni il progettista ha ulteriori 30 giorni per fornirle. La filiera ha ulteriori 50 giorni per dire sì o bocciare il progetto. In caso di bocciatura il proprietario in teoria, dopo avere chiesto spiegazioni al suo progettista (e magari anche i danni), può ricominciare il percorso ma in questo modo perderebbe molto tempo. In caso di "controversie" sui progetti (si parla di questioni limite) o di superamento motivato della scadenza che verrà fissata, una commissione interprofessionale fornirà le sue valutazioni. Il tutto, compresi altri brevi tempi tecnici, dovrebbe definirsi in 130 giorni. Sanzioni alla filiera se i tempi non verranno rispettati

CENSIMENTO E SCADENZA



Entro il 31 luglio tutti i professionisti dovranno inviare alla struttura commissariale una scheda con l'indicazione di quanti progetti hanno in carico e il cronoprogramma di elaborazione (cioè quanto tempo prevedono per la presentazione). Sarà anche questo un elemento di valutazione, soprattutto per i proprietari, per capire quali tempi ci vorranno affinché il progetto arrivi a definizione. In base a tale monitoraggio verrà definita una nuova scadenza generale

